

79 – SAINT MAIXENT L'ECOLE – Quartier COIFFE – ENSOA
Extension du bâtiment restauration

Marché alloti – Lot n°1 : CLOS ET COUVERT/SECOND-OEUVRE

ST08 – PLATRERIE



SOMMAIRE

| | | |
|-----------|--|-----------|
| 1 | PRESCRIPTIONS TECHNIQUES..... | 3 |
| 1.1 | Normes et règlements | 3 |
| 1.2 | Etendue des travaux | 3 |
| 1.3 | Prestations particulières | 4 |
| 2 | ISOLATION..... | 4 |
| 2.1 | Isolation en plafond | 4 |
| 3 | CLOISON SEPARATIVE..... | 5 |
| 3.1 | Cloison 98/48 | 5 |
| | Cloison avec isolant : | 5 |
| 3.2 | Cloison pour gaine technique..... | 5 |
| 4 | PV PLAQUES HORS STANDARD | 6 |
| 4.1 | Plaque résistante à l'humidité | 6 |
| 4.2 | Plaque plâtre | 6 |
| 5 | COFFRES ET GAINES..... | 6 |
| 5.1 | Coffre vertical..... | 6 |
| | Coffre d'habillage : | 6 |
| 6 | ACCESSOIRES | 7 |
| | Renforts pour barre de relevage WC | 7 |
| | Renforts pour urinoirs | 7 |
| 7 | TRAVAUX DIVERS | 7 |
| 7.1 | Pose d'ouvrage..... | 7 |
| 8 | CLOISONS | 7 |
| 8.1 | Panneaux isolants LA | 7 |
| | Cloisons isolantes de qualité alimentaire LA 60mm, CF 1h | 8 |
| 9 | DOUBLAGE..... | 9 |
| 9.1 | Panneaux isolants LA | 9 |
| 10 | ELEMENTS | 9 |
| 10.1 | Portes | 9 |
| | Portes isoplanes | 9 |
| 10.2 | Accessoires..... | 10 |
| 11 | PLINTHES..... | 11 |
| 11.1 | Plinthe PVC :..... | 11 |

1 PRESCRIPTIONS TECHNIQUES

1.1 Normes et règlements

Conception parasismique :

Les plafonds étant considérés comme des éléments non structuraux (ENS) du bâti qui peuvent se révéler dangereux pour la sécurité des personnes ; il conviendra de prendre en compte l'action sismique dans le contreventement et le dimensionnement des ossatures conformément aux prescriptions de la partie 1 de l'Eurocode 8.

Les travaux seront exécutés suivant les normes, règlements et DTU en vigueur, avec leurs mises à jour connues à la date de remise de l'offre.

DTU 25.1 : Enduits intérieurs en plâtre

- NF DTU 25.1 P1-1, 1-2 et 2

DTU 25.231 : Plafond suspendus en éléments de terre cuite

- NF P68-202 et amendement

DTU 25.31 : Ouvrages verticaux de plâtrerie ne nécessitant pas l'application d'un enduit au plâtre -

Exécution des cloisons en carreaux de plâtre

- NF P 72-202-1 et 2

- Fascicule de documentation P72-202-3

NF DTU 25.41 : Ouvrage en plaques de plâtre

- NF DTU 25.41 P1-1, 1-2 et 2.

DTU 25.42 : Ouvrage de doublage et habillage complexe et sandwiches - Plaques de parement en plâtre-isolant.

- NF P72-204-1, 2 et amendements

DTU 25.51 : mise en œuvre des ouvrages en staff traditionnel

- NF DTU 25.51 P1-1, 1-2 et 2

DTU 27.2 : Revêtement obtenus par projection de produits pâteux

- NF P15-203-1 et 2

Cahier du CSTB n°3231, livraison 410 du CSTB de juin 2000.

Les normes AFNOR, les règles professionnelles, et les prescriptions des fabricants avec indications des avis technique du CSTB.

L'affaiblissement acoustique devra être conforme aux prescriptions de la notice acoustique à la NRA (Nouvelle réglementation acoustique).

Notice STD et RT2012 :

Les travaux, objet du présent lot seront exécutés conformément aux notices STD et RT 2012 présentes annexes du présent marché.

1.2 Etendue des travaux

Est incluse dans la présente prestation la totalité des cloisons de distribution selon cotations des plans et du présent document, de doublage des murs intérieurs et de façades, selon plans légendés et selon localisations par article.

L'ensemble des cloisons pour gaines techniques est également compris.

Sont prévus au présent lot :

-les approvisionnements à pied d'œuvre, c'est à dire jusqu'au lieu de la mise en œuvre, des matériaux et des matières consommables, nécessaires à l'exécution,

- les nettoyages avant, pendant et en fin de chantier y compris l'évacuation des gravois vers les filiales de traitement appropriées,
- le traçage au sol des cloisons,
- la fourniture et la pose des semelles résilientes et des raidisseurs bois éventuels,
- la fourniture et la pose des cloisons,
- les dispositifs de protection des angles,
- les sujétions de raccords avec murs, sols, plafonds et cloisons de doublages,
- les travaux de calfeutrement dans les cloisons,
- les contrôles des aplombs des huisseries,
- la pose des trappes de visite à l'avancement,
- la mise en place des huisseries et des bâtis dormants du lot menuiserie bois.

1.3 Prestations particulières

Finition et jointoiements :

La réalisation des joints sera traitée selon l'avis technique.

La mise en œuvre sera conforme au DTU 25.41 et aux recommandations des fabricants.

Les angles rentrants compris jonctions avec plafond seront renforcés par bande armée de 2 feuillards métalliques flexibles.

Les angles saillants seront traités par cornière d'angle PVC.

La finition sera de type PRET A PEINDRE sans retouche par le peintre.

Le support sera réceptionné par le lot peinture, toute malfaçon constatée par celui-ci sera à reprendre par le présent lot.

Résistance en fonction des appareils à supporter :

Prévoir le respect des dispositions suivantes définies au DTU des cloisons à plaques de plâtre à parement cartonnées sur ossature métallique (DTU 25.41 §3.415) :

- fixation directement dans la plaque si la charge est ≤ 30 kg ;
- renvoi de la charge à l'ossature si la charge est > 30 kg ;
- + renfort d'ossature si le couple > 30 kgm (concentré), ou > 15 kgm/ml.

La prestation de l'entreprise comprendra le doublement des ossatures métalliques verticales au droit des huisseries de porte, pour la bonne tenue de l'ensemble, ceci de manière systématique.

De même, intégration aux cloisons de renfort métallique adapté au système de cloisonnement, pour l'ensemble des équipements sanitaire suspendus.

2 ISOLATION

2.1 Isolation en plafond

Isolation thermique projetée

DIMENSIONS ET REFERENCES :

Fourniture et mise en œuvre d'une projection thermique sous bac acier, bénéficiant d'un DTA 20/12-247. Conductivité thermique 0.041 W/m.K; réaction au feu A1.

Epaisseur 15 cm environ permettant d'obtenir un coefficient de résistance thermique minimum $R=3.50$ m²°C/W.

Application par projection pneumatique à réaliser après mise en place des suspentes de plafond le cas échéant.

PARTICULARITES DE MISE EN ŒUVRE :

La mise en œuvre sera totalement conforme aux prescriptions du fabricant :

- Protection des lieux avant travaux,
- Dépoussiérage complet du support,
- Application du primaire d'accrochage sous bac acier,

- Application par projection pneumatique en continu,
- Contrôle permanent de l'épaisseur mise en œuvre,
- Enlèvement des protections et nettoyage des lieux en fin d'intervention.

La prestation comprendra le traitement de l'ensemble des retombées de poutres rencontrées sur les plafonds à revêtir.

Localisation :

En plancher haut du vide sanitaire.

3 CLOISON SEPARATIVE

3.1 Cloison 98/48

Cloison avec isolant :

DIMENSIONS ET REFERENCES :

Réalisation de cloison composite.

Plaque de plâtre placo BA 13, deux sur chaque face.

Type 98/48 avec montants doubles tous les 0,40 m. maximum.

Remplissage isolant par laine minérale, épaisseur 45 mm, disposée entre les montants.

Isolation acoustique R = 47 dB(A).

Ensemble assurant une protection coupe-feu de 1 heure.

PARTICULARITES DE MISE EN OEUVRE :

La mise en œuvre sera conforme aux prescriptions du fabricant et à l'avis Technique du CSTB correspondant.

La cloison constituée d'une ossature métallique aura un parement de finition comprenant 2 plaques de plâtre cartonnées à bords amincis sur chaque face.

Protection en pied par bande polyane 100 microns et bande résiliente en tête.

Fourniture et pose d'un profilé U en plastique en pied de cloison et dépassant de 2cm le sol fini, pour les locaux classés EB+ collectifs.

Remplissage par panneaux de laine de roche semi-rigide.

Le montage des panneaux sera parfaitement jointif, et les vides éventuels seront bouchés avec le même matériau.

Traitement des joints entre plaques par bande spéciale et 2 passes d'enduit de finition MAP.

L'état de surface livré par ce lot sera du type PRET A PEINDRE.

Localisation :

Pour les cloisons en plaques de plâtre cotées 10 cm sur plans.

3.2 Cloison pour gaine technique

Gaine technique WC :

DIMENSIONS ET REFERENCES :

Réalisation de cloison composite pour gaines technique.

Ossature de section et d'entraxe suffisant.

2 plaques de plâtres BA 13 haute dureté sur une face côté sanitaire, plaque BA13 classique pour les côtés.

Fermeture du dessus par tablette en stratifié compact 8mm débordant de 1 cm en rive.

PARTICULARITES DE MISE EN OEUVRE :

La mise en œuvre sera conforme aux prescriptions du fabricant et à l'avis Technique du CSTB correspondant.

La gaine ainsi constituée aura une ossature métallique et un parement de finition comprenant 2 plaques de plâtre cartonnées à bords amincis sur la face vue.

Le montage de l'ossature devra être parfaitement aligné avec celui de l'ossature du bâti support pour l'habillage soit impérativement au contact de la face avant du bâti support.
Le montage des panneaux sera parfaitement jointif, et les vides éventuels seront bouchés avec le même matériau.
Traitement des joints entre plaques par bande spéciale et 2 passes d'enduit de finition MAP.
L'état de surface livré par ce lot sera du type PRET A PEINDRE.

Localisation :

Derrière les cuvettes suspendues dans les WC femmes et hommes.

4 PV PLAQUES HORS STANDARD

4.1 Plaque résistante à l'humidité

Remplacement de la plaque de plâtre courante par une plaque de plâtre cartonnée de qualité marine.
Plaque de type Placomarine ou Duo'Tech marine des Ets Placo ou équivalent.
L'ensemble des plaques du parement côté pièce humide sera remplacé par les plaques de qualité marine.

Les plaques de cette qualité pourront, à tout moment, être repérées sur le site, lors des phases de montage.

Dans le cas où le fournisseur choisi par l'entreprise ne posséderait pas de plaque de couleur particulière pour ce produit, il sera communiqué au Maître d'Œuvre une certification de l'utilisation des plaques adaptées aux présentes prescriptions.

De plus, l'étanchéité en pied des cloisons ainsi traitées sera réalisée par mise en place, sous le rail bas, de 2 cordons de joint souple en bord de rail (conformément au DTU 25-41 pour les locaux EB+ privés).

Localisation :

Pour les parements des zones sanitaires et laverie.

4.2 Plaque plâtre

Remplacement de la plaque de plâtre courante par une plaque de plâtre cartonnée de qualité haute dureté.

Plaque de type Placodur BA13 des Ets Placo ou équivalent.

Les plaques de cette qualité pourront, à tout moment, être repérées sur le site, lors des phases de montage.

Dans le cas où le fournisseur choisi par l'entreprise ne posséderait pas de plaque de couleur particulière pour ce produit, il sera communiqué au Maître d'Œuvre une certification de l'utilisation des plaques adaptées aux présentes prescriptions.

Localisation :

Pour chaque face des cloisons de distribution sauf pour celles décrite ci-dessus.

5 COFFRES ET GAINES

5.1 Coffre vertical

Coffre d'habillage :

Coffre d'habillage 2 ou 3 faces

DIMENSIONS ET REFERENCES :

L'ossature sera constituée de rails et montants.

Le parement sera constitué de plaque d'épaisseur 13 mm.

Le présent coffre sera réalisé sur trois faces de section suivant.

PARTICULARITES DE MISE EN OEUVRE :

L'isolation acoustique sera améliorée par la mise en place de panneaux semi-rigides de laine minérale de 45 mm d'épaisseur disposés entre les montants.

L'état de surface livré par ce lot sera du type PRET A PEINDRE.

Localisation :

Pour l'habillage des réseaux verticaux, selon plans.

6 ACCESSOIRES

Renforts pour barre de relevage WC

Fourniture et pose de renforts en complément ou en remplacement de l'ossature courante de cloison.

Plaques en aggloméré de bois de 18mm minimum soigneusement vissée à l'ossature.

Pose à la hauteur des fixations de la barre.

Se mettre en relation avec le titulaire du lot CVC/Plomberie.

Localisation :

Pour les WC PMR.

Renforts pour urinoirs

Fourniture et pose de renforts en complément ou en remplacement de l'ossature courante de cloison.

Plaques en aggloméré de bois de 18mm minimum soigneusement vissée à l'ossature.

Pose à la hauteur des fixations des urinoirs.

Se mettre en relation avec le titulaire du lot CVC/Plomberie.

Localisation :

Pour les WC homme.

7 TRAVAUX DIVERS

7.1 Pose d'ouvrage

Pose de trappe :

Trappe d'accès et trappe de visite demandées dans section technique Menuiserie intérieure.

Compris structure complémentaire pour mise en œuvre dans plafond ou dans coffre en plaques de plâtre.

Inclus toutes sujétions de découpes.

Positionnement au choix du maître d'œuvre.

Travail soigné.

Localisation :

Pour les trappes intégrées dans les cloisons en plaques de plâtre.

Pose des huisseries de bloc-portes :

Pose des huisseries des blocs portes fournis par le lot menuiserie intérieure pour l'ensemble des blocs porte insérés dans cloisons neuves.

Localisation :

Pour l'ensemble des bloc portes intégrés aux cloisons en plaques de plâtre.

8 CLOISONS

8.1 Panneaux isolants LA

Cloisons isolantes de qualité alimentaire LA 60 mm, CF 1h

DIMENSIONS ET REFERENCES :

Panneau type LA de 60 mm d'épaisseur des Ets DAGARD ou équivalent. Classement Pa2 et coupe-feu 1h.

Panneau comprenant :

- 2 faces tôles lisse laquées blanc ep 63/100ème teinte blanche RAL 9010,
- âme de mousse ignifugée de polyuréthane haute densité sans CFC densité de 40 kg/m3, lambda de 0.026W/m.K.

Congés d'angles en PVC clipsé sur cornière support pour traitement des angles parois/plafonds et parois/parois.

Classement au feu : B-s2,d0

Pose sur sol par profil U PVC et plinthe PVC, assemblage double entre panneaux.

Joint polyéthylène entre panneaux 2 faces, étanchéité assurée en fond de gorge.

L'entreprise du présent lot aura à sa charge les études, plans et suivis de chantier nécessaires à la bonne exécution de ses ouvrages.

PARTICULARITES DE MISE EN OEUVRE :

Panneaux démontables deux à deux en milieu de paroi, pour permettre le passage de certains matériels, seront installés dans les zones indiquées.

Assemblage entre panneaux par boîtiers composés d'une came et d'un axe lui faisant face, y compris joints.

Serrage entre panneaux de plafonds par clavettes.

L'entreprise devra les panneaux et les accessoires de pose nécessaires à la finition complète de l'ensemble mis en œuvre suivant DTU et prescriptions du fabricant.

Fournir les détails et réservations aux corps d'états concernés.

Localisation :

Pour le cloisonnement de la zone laverie.

Cloisons isolantes de qualité alimentaire LA 60mm, CF 1h

DIMENSIONS ET REFERENCES :

Panneau type LA de 60 mm d'épaisseur des Ets DAGARD ou équivalent. classement Pa2

Panneau comprenant :

- 2 faces toles lisse laquées blanc ep 63/100ème teinte blanche RAL 9010,
- âme de mousse ignifugée de polyuréthane haute densité sans CFC densité de 40 kg/m3, lambda de 0.026W/m.K.

Congés d'angles en PVC clipsé sur cornière support pour traitement des angles parois/plafonds et parois/parois.

Classement au feu : B-s2,d0

Pose sur sol par profil U PVC et plinthe PVC, assemblage double entre panneaux.

Joint polyéthylène entre panneaux 2 faces, étanchéité assurée en fond de gorge.

L'entreprise du présent lot aura à sa charge les études, plans et suivis de chantier nécessaires à la bonne exécution de ses ouvrages.

PARTICULARITES DE MISE EN OEUVRE :

Panneaux démontables deux à deux en milieu de paroi, pour permettre le passage de certains matériels, seront installés dans les zones indiquées.

Assemblage entre panneaux par boîtiers composés d'une came et d'un axe lui faisant face, y compris joints.

Serrage entre panneaux de plafonds par clavettes.

L'entreprise devra les panneaux et les accessoires de pose nécessaires à la finition complète de l'ensemble mis en œuvre suivant DTU et prescriptions du fabricant.

Fournir les détails et réservations aux corps d'états concernés.

Localisation :

Pour le cloisonnement dans la laverie.

9 DOUBLAGE

9.1 Panneaux isolants LA

Fourniture et pose de doublage isolant

DIMENSIONS ET REFERENCES :

Panneau type LA de 60 mm d'épaisseur à âme polystyrène collée entre 2 parements, des Ets DAGARD ou équivalent.

Masse volumique de 16 à 19 kg/m³.

Le parement non visible qui est en vis à vis du mur périphérique sera galvanisé seul.

Les parements visibles seront pré laqué polyester polymérisée au four.

Classement au feu : B-s2,d0

L'entreprise du présent lot aura à sa charge les études, plans et suivis de chantier nécessaires à la bonne exécution de ses ouvrages.

Congés d'angles en PVC clipsé sur cornière support pour traitement des angles parois/plafonds et parois/parois.

PARTICULARITES DE MISE EN OEUVRE :

L'entreprise devra les panneaux et les accessoires de pose nécessaires à la finition complète de l'ensemble mis en œuvre suivant DTU et prescriptions du fabricant.

Fournir les détails et réservations aux corps d'états concernés.

Localisation :

En périphérique de la laverie.

10 ELEMENTS

10.1 Portes

Portes isoplanes

Porte semi-isotherme avec oculus. 90*204cm :

Dimensions et particularités de mise en œuvre identiques à l'article précédent.

Cette porte sera équipée d'oculus.

Oculus 600 x 300mm.

Localisation :

Pour les portes de 90 x 204 dans la laverie.

Porte semi-isotherme va et vient, 2 vantaux de 150 x 204cm :

DIMENSIONS ET REFERENCES :

Porte pivotante isoplane de 40 mm d'épaisseur sur panneau MA des Ets DAGARD ou équivalent.

Revêtement du vantail en tôle d'acier galvanisé revêtu d'une laque polyester blanc rocaille, cuite au four, de qualité alimentaire.

Huissierie monobloc en tôle d'acier laquée.

Etanchéité assurée par bourrelet en caoutchouc double alvéole et 3 balai racleurs réglables sur 15 mm.

Ferrage par charnières à rampes hélicoïdales en polyamide armé fibre de verre.

Oculus en vitrage simple 60 * 30 mm à coins arrondis avec entourage élastomère noir, vitrage clair de sécurité de 6 mm.

Coloris au choix de la maîtrise d'œuvre dans la gamme complète du fabricant.

Classement au feu : M1.

L'entreprise du présent lot aura à sa charge les études, plans et suivis de chantier nécessaires à la bonne exécution de ses ouvrages.

PARTICULARITES DE MISE EN OEUVRE :

L'entreprise devra les panneaux et les accessoires de pose nécessaires à la finition complète de l'ensemble mis en œuvre suivant DTU et prescriptions du fabricant.

Localisation :

Pour la porte de 150 x 204 dans la laverie.

10.2 Accessoires

Butoir de porte

Fourniture et pose de butoir de porte gainé de PVC alimentaire.

Fixation rigide en pied de paroi pour permettre le nettoyage du sol.

Longueur adaptée en fonction de l'épaisseur de la poignée.

Localisation :

Pour chacune des portes de la laverie.

Protection d'angle inox :

Fourniture et pose de protection d'angle en inox qualité alimentaire.

Fixation par collage sur la cloison.

Dimensions : 40*40 mm Hauteur : 2.00 m.

Localisation :

Pour les angles saillants sur cloisonnement du présent lot.

Lisses de protection murale :

DIMENSIONS ET REFERENCES :

Fourniture et pose de lisses de protection murale sans amortisseur.

Lèvre souple d'étanchéité haut et bas.

Hauteur 170 mm, épaisseur 35 mm, apte au contact alimentaire et de forme arrondie.

Embouts de finition aux extrémités.

Classement au feu : M1.

Teinte au choix de la maîtrise d'œuvre dans la gamme complète.

NOTA : 1 mètre linéaire intègre les 2 lisses (lisse basse et lisse mi-hauteur).

PARTICULARITES DE MISE EN OEUVRE :

Mise en place de 2 lisses de protection pour protéger les parois dans les locaux (1 lisse en partie basse au-dessus des plinthes et l'autre à mi-hauteur 0.90 m environ).

Fixation rigide par vis non apparents.

Profils y compris pièces spéciales pour angles rentrants ou sortants, et pour abouts.

Localisation :

Sur 2 rangées parallèles en parois verticales de la laverie.

Renfort intégré au cloisonnement :

Fourniture et intégration de profils de renfort de type Oméga dans l'épaisseur de l'âme du panneau.

Ces profils feront toute la hauteur du panneau à raison de 2 par panneau.

Ils seront repérés en façade.

Localisation :

Au droit des postes de lavage suspendus.

11 PLINTHES

11.1 Plinthe PVC :

DIMENSIONS ET REFERENCES :

Fourniture et pose de plinthe en PVC bi-dureté de 11cm de hauteur et de 9 mm d'épaisseur.

Lèvres en PVC souple en partie haute et basse (rayon de 15 mm au sol) avec étanchéité rapportée par mastic silicone.

Embouts collés au passage des portes.

Pièces d'angles saillants et rentrants arrondies en continuité avec le congé d'angle vertical.

Finition par mastic.

Teinte au choix de la maîtrise d'œuvre dans la gamme complète.

PARTICULARITES DE MISE EN OEUVRE :

Mise en place de plinthe pour obtenir une liaison propre et pour protéger le pied des parois dans les locaux.

Un système de caches-vis amovible permettra de masquer les fixations.

Localisation :

En périphérie des pièces cloisonnées par le présent lot.